

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
1	310010039077	TERR. 24,040.55 M2 CALZADA FAUSTINO FELIX SERNA POLIGONO P-16 LOMAS DE CORTEZ	\$ 2,036,769.95
2	310005081028	POLIGONO B ENTRE BAC. Y ROCA FUERTE	\$ 9,687,308.78
3	3100E1130402	SUP. 40,000 M2 PLAYA/OESTE BAHIA CATALINA	\$ 38,720.20
4	310002051030	CVE 02051030 AV XVIII 665 M2	\$ 127,288.98
5	310002656001	02656001 BLVD RODOLFO SANCHEZ T 751 M2	\$ 214,441.31
6	310004027001	CVE 04027001 AVE I 1,200 M2	\$ 120,319.68
7	310004038001	CVE 04038001 AVE III 1,000 M2	\$ 605,702.52
8	310004039002	CVE 04039002 CALLE 5 2000 M2	\$ 477,471.61
9	310004047007	CVE 04047007 AVE VII 1,000 M2	\$ 134,724.84
10	310004336004	CVE 04336004 CALLE S/NOMBRE 1,200 M2	\$ 98,442.24
11	310004358004	CVE 04358004 1,200 M2 L4 M3 LAS PLAYITAS	\$ 333,000.92
12	310004359031	CVE 04359031 L1 KM 1,180 LAS PLAYITAS	\$ 297,439.62
13	310004359042	CVE 04359042 MIRADOR 1,955 M2	\$ 463,305.28
14	310002656002	CVE 02656002 SANCHEZ TABOADA 750 M2	\$ 196,763.73
15	310002259001	SUP 53,368 M2 LAS PLAYITAS 02259001	\$ 12,166,389.64
16	310004013001	CVE 04013001 SUP 5,000 M2	\$ 601,598.40
17	310004014001	CVE 04014001 SUP 5,000 M2	\$ 1,284,934.62
41	310007046009	LOTE 6 M15 23 DE MARZO	\$ 102,071.20
42	310007050015	LOTE 10 M9 23 DE MARZO	\$ 8,823.44
43	310007053001	LOTE 8 M17 23 DE MARZO	\$ 33,589.24
44	310007053002	LOTE 9 M17 23 DE MARZO	\$ 36,697.50
45	310007055001	LOTE 1 M3 23 DE MARZO	\$ 31,182.85
46	310007063002	LOTE 1 M23 23 DE MARZO	\$ 397,355.74
47	310007068001	LOTE 6 M15 23 DE MARZO NORTE	\$ 131,248.72
48	310007069001	LOTE 1 M15A 23 DE MARZO NORTE	\$ 48,527.23
49	310007074001	LOTE 1 M23 23 DE MARZO NORTE	\$ 31,383.38
51	310007075001	LOTE 1 M24 23 DE MARZO NORTE	\$ 69,885.68
52	310007077004	LOTE 4 M26 23 DE MARZO NORTE	\$ 67,679.82
53	310010041026	LOTE 26 MI POPULAR	\$ 190,157.59
54	310010045016	LOTE 16 MV POPULAR	\$ 39,458.93
55	310010051014	EQ-1 MXII POPULAR	\$ 33,060.19
56	310010054009	EQ-1 MXIII POPULAR	\$ 144,299.92
57	310010055020	1-A MXIV POPULAR	\$ 260,789.90
58	310010056023	1-A MXV POPULAR	\$ 91,313.49
59	310010157007	6-A MXVI POPULAR	\$ 10,172.36
60	310010163008	LOTE 8 MXXI POPULAR	\$ 27,563.83
61	310010169001	1-A MXXVII POPULAR	\$ 7,793.34
62	310010169010	A-2 MXXVII POPULAR	\$ 332,570.70
63	310010169011	EQ-2 MXXVII POPULAR	\$ 80,476.53
64	310010170001	EQ-1 MXXVIII POPULAR	\$ 631,424.93
73	310007056001	LOTE 1 M24 23 DE MARZO	\$ 6,510.83
75	310010208012	A. VERDE M3 18 DE NOVIEMBRE	\$ 112,358.67

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
79	310010212010	A. EQUIP. M7 18 DE NOVIEMBRE	\$ 83,145.41
81	310010215011	A. EQUIP. M13 18 DE NOVIEMBRE	\$ 258,144.04
87	310010228019	A. EQUIP. MXIII 18 DE NOVIEMBRE	\$ 742,157.28
88	310010229009	A. VERDE MXIV 18 DE NOVIEMBRE	\$ 256,833.19
91	310010233012	A. EQUIP. MXVIII 18 DE NOVIEMBRE	\$ 175,185.89
92	310010237010	A. VERDE MXXII 18 DE NOVIEMBRE	\$ 132,770.49
94	310010243009	A. VERDE MXXVIII 18 DE NOVIEMBRE	\$ 55,617.54
96	310010247017	A. VERDE MXXXII 18 DE NOVIEMBRE	\$ 73,688.56
97	310010248018	A. VERDE MXXXIII 18 DE NOVIEMBRE	\$ 77,902.01
98	310006259013	LOTE 10 M1 FRACC. PATRON MARQUEZ	\$ 194,201.28
99	310006257001	MANZANA 2, FRACC. PATRON MARQUEZ	\$ 1,481,259.89
100	310006257002	MANZANA 2, FRACC. PATRON MARQUEZ	\$ 153,696.44
101	310006255018	LOTE 18 M5 FRACC. PATRON MARQUEZ	\$ 221,389.46
102	310006200001	MANZANA II, FRACC. GYM - NORTE SECCION LOS LAGOS	\$ 3,599,452.95
103	310006208001	MANZANA V, FRACC. GYM - NORTE SECC LOS LAGOS	\$ 239,320.22
104	310006207013	MANZANA VI, FRACC. GYM - NORTE SECC LOS LAGOS	\$ 62,786.88
105	310006210001	MANZANA VII, FRACC. GYM - NORTE SECC LOS LAGOS	\$ 36,504.00
106	310005612017	MANZANA V, FRACC. SONORA II ETAPA	\$ 381,006.00
107	310005610013	MANZANA IV, FRACC. SONORA II ETAPA	\$ 73,831.31
108	310006219005	LOTE 3 M7, FRACC. CARLOS ROMERO DECHAMPS	\$ 164,762.10
109	310006219006	LOTE 2 M7, FRACC. CARLOS ROMERO DECHAMPS	\$ 461,897.28
110	310006223021	LOTE 21 M3, FRACC. CARLOS ROMERO DECHAMPS	\$ 435,614.40
111	310006223022	LOTE 22 M3, FRACC. CARLOS ROMERO DECHAMPS	\$ 144,555.84
112	310005159001	MANZANA II, FRACC. EL DORADO	\$ 245,306.88
113	310006228002	LOTE 1 M4, FRACC. LAS PRADERAS	\$ 1,175,720.83
114	310006228001	LOTE 2 M4, FRACC. LAS PRADERAS	\$ 350,681.76
115	310006232025	LOTE 25 M7, FRACC. LAS PRADERAS	\$ 30,176.64
116	310006243002	LOTE 4 M4 FRACC. LINDA VISTA	\$ 509,614.75
118	310006239015	LOTE 15 M8 FRACC. LINDA VISTA SECCION SIERRA	\$ 219,787.62
119	310004530002	LOTE 2 M4 FRACC. TETABIATE	\$ 156,455.49
120	310004525002	LOTE 2 M6 FRACC. TETABIATE	\$ 275,626.79
121	310006233014	LOTE 10 M2 FRACC. VILLAS DEL PUERTO III	\$ 123,312.52
122	310006233015	LOTE 11 M2 FRACC. VILLAS DEL PUERTO III	\$ 406,361.37
123	310006247001	LOTE 1 M2 FRACC. ARRECIFES	\$ 371,475.00
124	310006249001	LOTE 1 M4, FRACC. ARRECIFES	\$ 1,114,285.79
125	310006245022	Área VERDE PARTE DE LA VIALIDAD DE INGRESO AL FRACCIONAMIENTO	\$ 66,388.36

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
126	310006246001	Área VERDE PARTE DE LA VIALIDAD DE INGRESO AL FRACCIONAMIENTO	\$ 69,065.31
127	310006197002	LOTE 6 M5 FRACC. ATARDECERES	\$ 1,110,802.12
128	310006197003	LOTE 7 M5 FRACC. ATARDECERES	\$ 390,979.26
129	310010072001	LOTE 1 M7 PRIVADA COLINAS DE MIRAMAR	\$ 1,624,526.91
130	310010074001	LOTE 1 M8 PRIVADA COLINAS DE MIRAMAR	\$ 99,130.14
131	310010075001	LOTE 1 M9 PRIVADA COLINAS DE MIRAMAR	\$ 305,333.53
132	310006272001	LOTE 17 M6 FRACC CERRADA VALLE BONITO	\$ 448,169.62
133	310006266002	LOTE 1 M13 FRACC CERRADA VALLE BONITO	\$ 924,782.32
134	310006266001	LOTE 2 M13 FRACC CERRADA VALLE BONITO	\$ 1,056,859.86
135	310006267001	LOTE 11 M14 FRACC CERRADA VALLE BONITO	\$ 50,953.07
136	310004602007	LOTE 7 M6 FRACC SAHUARI	\$ 61,771.36
137	310006391001	LOTE 45 M15 FRACC VALLE DEL MAR	\$ 307,984.77
138	310010029007	LOTE D M7 FRACC LAS PLAZAS	\$ 943,819.02
139	310010027001	LOTE A M1 FRACC LAS PLAZAS	\$ 10,597,612.80
140	310010066028	LOTE F M11 FRACC LAS PLAZAS	\$ 1,876,688.69
144	310011005093	LOTE 12 ME FRACC LA CANTERA	\$ 85,075.16
145	310011217005	1RA E AVE 1 Y 3 SECTOR RANCHITOS CAMPESTRE	\$ 904,808.13
146	310011217015	1RA E AVE 1 Y 3 SECTOR RANCHITOS CAMPESTRE	\$ 487,204.38
147	310011217016	2da E AVE 1 Y 3 SECTOR RANCHITOS CAMPESTRE	\$ 554,858.13
148	310011360013	AL CLUB DE YATES LC LA HERRADURA SECTOR MARINA SAN CARLOS	\$ 2,614,648.01
149	310011360022	AL CLUB DE YATES LC LA HERRADURA SECTOR MARINA SAN CARLOS	\$ 3,707,336.73
150	310011408030	AVE SERI Y GUAIMA FRACC LOMAS DEL MAR	\$ 287,981.11
151	310011412001	WASHORY Y AVE SERRI FRACC LOMAS DEL MAR	\$ 215,453.91
152	310011413005	MAR ROJO Y MAR MEDITERRANEO L8 MIV VILLAS DE SAN CARLOS	\$ 192,740.19
153	310011416021	MAR ROJO Y MAR MEDITERRANEO L1 MIII VILLAS DE SAN CARLOS	\$ 86,879.10
154	310011418144	BELEM LA MV RESIDENCIAL TETAKAWI	\$ 877,431.69
155	310011418149	BELEM LA MI RESIDENCIAL TETAKAWI	\$ 691,686.63
156	310011419001	AREA DE DONACION MIV VILLAS TETAKAWI	\$ 1,705,771.15
157	310011426008	AVE HERCULES ESQ DE CONCHAS L1A MII VILLA SERENA	\$ 170,568.37
158	310011427009	AVE HERCULES ESQ DE CARACOLES L1 MIII VILLA SERENA	\$ 21,566.12
159	310011428006	AVE HERCULES ESQ DE CARACOLES L1 MIV VILLA SERENA	\$ 43,132.23
160	310011428008	AVE HERCULES L1A MIV VILLA SERENA	\$ 1,960.56
161	310011429004	AVE HERCULES ESQ DE LOS ERISOS L1 MV VILLA SERENA	\$ 150,962.81
162	310011430006	AVE HERCULES ESQ DE CARACOLES L1 MVI VILLA SERENA	\$ 44,112.51
163	310011431008	AVE HERCULES ESQ DE CAREYES L1A MVII VILLA SERENA	\$ 1,960.56

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
164	310011431010	AVE HERCULES ESQ ARRECIFES L1 MVII VILLA SERENA	\$ 37,250.56
165	310011446011	TIERRA BONITA Y CALLE DE LAS ROSAS ESQ	\$ 287,504.12
166	310011463021	BACUM LC MII FRACC RESIDENCIAL TETAKAWI	\$ 148,440.61
167	310011464029	BACUM LD MIII FRACC RESIDENCIAL TETAKAWI	\$ 116,576.40
168	310011464030	BACUM LE MIII FRACC RESIDENCIAL TETAKAWI	\$ 115,799.22
169	310011621008	M 11A EL BAVISO	\$ 207,246.93
170	310011703012	CALLE LAS PERLAS AREA VERDE JOYAS DEL COUNTRY	\$ 346,948.45
171	310011706032	CAMINO DE LOS SERIS AREA VERDE JOYAS DEL COUNTRY	\$ 1,038,203.50
172	310012009001	INT FRACC VILLAS CALIFORNIA	\$ 613,215.58
173	310012009012	AVENIDA SAN CARLOS FRACC VILLAS CALIFORNIA	\$ 765,996.25
174	310012034004	LOTE 11 M1 AREA VERDE EL ENCANTO CANYON	\$ 2,222,972.03
175	310012034021	LOTE 12 M2 EL ENCANTO CANYON	\$ 535,567.52
176	310051010077	AREA VERDE 1 MZNA II EJIDO 13 DE JULIO	\$ 24,380.32
177	310051010078	AREA VERDE 2 EJIDO 13 DE JULIO	\$ 12,865.83
178	310051010079	AREA VERDE 4 EJIDO 13 DE JULIO	\$ 7,742.02
179	310051010098	AREA VERDE 3 MZNA VI EJIDO 13 DE JULIO	\$ 5,320.88
181	310002112111	EQUIPAMIENTO URBANO FRACC LAS PERLAS	\$ 1,799,648.49
182	310002112112	M9 AREA VERDE FRACC LAS PERLAS	\$ 337,107.35
183	310002112113	POLIGO B UBICADO AL OESTE DE CIUDAD DE GUAYMAS	\$ 17,227,080.00
184	310002921075	CABO HARO LB MV CERRADA PLAYA VISTA II	\$ 62,350.74
185	310005081034	AFECTACION PROLONGACION BLVD DIANA LAURA	\$ 703,894.32
186	310005083005	O RUIZ ALMADA L14B M37	\$ 105,455.49
187	310005131267	PRIV V DE MIRAMAR M21 FRACC VILLAS DE MIRAMAR	\$ 114,483.77
188	310005518004	POLIGONO CAMINO AL TULAR	\$ 541,596.39
189	310005588006	ALBATROS Y TILDILLO FRACC LAS QUINTAS	\$ 162,428.87
190	310005683001	MARSELLA Y ORLEANS L1 M3 FRACC MARSELLA	\$ 1,018,224.39
191	310005699001	AVENIDA CAMPOS ELISEOS LOTE 1 M23 FRACC MARSELLAS	\$ 113,986.36
192	310005711001	L1 M6 AREA VERDE FRACC NIZA	\$ 504,423.54
193	310005712014	L14 M14 FRACC NIZA	\$ 421,030.73
194	310005720014	AREA VERDE FRACC LAS BRISAS	\$ 17,318.45
195	310005722017	AREA VERDE FRACC LAS BRISAS	\$ 27,800.68
196	310005726002	AREA VERDE FRACC VILLA SOFIA	\$ 13,273.70
197	310005727008	AREA VERDE FRACC VILLA SOFIA	\$ 27,653.54
198	310005728001	L99 M6 AREA VERDE FRACC VILLA SOFIA	\$ 511,037.39
199	310005735025	L13 M1 AREA VERDE FRACC PUERTA MARINA	\$ 77,282.38
200	310002537002	CERRADA DEL ABULON M3	\$ 237,159.47
201	310002748006	BARLOVENTO Y AVE CALETA CERRADA PLAYA VISTA	\$ 421,601.02

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
202	310002896001	PLAYAS DE MIRAMAR FRACC 16 L16 PRIVADA DE MIRAMAR	\$ 817,283.70
203	310002921076	CABO BRANCO LD MI CERRADA PLAYA VISTA	\$ 62,350.74
204	310002922037	CABO HARO LC MII CERRADA PLAYA VISTA II	\$ 156,899.88
205	310005011023	AVE A OBREGON CALLE EN PROYECTO	\$ 306,991.52
206	310005131268	PRIV V DE MIRAMAR M22 FRACC BACCHIBAMPO	\$ 105,004.22
207	310005584001	RETORNO PEZ SIERRA FRACC VILLAS DE MIRAMAR	\$ 1,618,612.47
208	310005592002	GAVIOTA ESQ MARTIN PESCADOR L2 M1 FRACC LAS QUINTAS	\$ 72,287.44
209	310005592003	MARTIN PESCADOR L3 M1 FRACC LAS QUINTAS	\$ 72,287.44
210	310005592004	MARTIN PESCADOR L4 M1 FRACC LAS QUINTAS	\$ 72,287.44
211	310005592008	ANDADOR L8 M1 FRACC LAS QUINTAS	\$ 67,921.08
212	310005592010	MARTIN PESCADOR ESQ ANDADOR L10 M1 FRACC LAS QUINTAS	\$ 73,645.86
213	310005592011	GAVIOTA ESQ ANDADOR L1 M2 FRACC LAS QUINTAS	\$ 78,982.51
216	310005592017	MARTIN PESCADOR ESQ GAVIOTA L7 M2 FRACC LAS QUINTAS	\$ 106,733.13
217	310005615001	JACARANDAS FRACC LAS FLORES	\$ 208,507.68
218	310005615008	BLVD LOMA DORADA Y CAPOMO M1 FRACC LAS FLORES II	\$ 368,068.59
219	310005616001	JACARANDAS FRACC LAS FLORES	\$ 232,842.79
220	310005630001	PEZ ESPADA Y VILLA DEL MAR FRACC VILLAS DE MIRAMAR	\$ 3,066,142.86
221	310005682043	CERRADA ORLEANS ESQ L43 M5 FRACC MARSELLA	\$ 116,266.09
222	310005691006	CERRADA MILLAU ESQ MONTPELLIER FRACC NIZA	\$ 862,609.62
223	310005692042	AVE CAMPOS ELISEOS L42 M2 FRACC MARSELLA	\$ 31,605.31
224	310005699031	MONTPELLIER ESQ AVE GARNIER L32 M23 FRACC NIZA	\$ 4,269,994.56
225	310005721027	AREA DE DONACION FRACC LAS BRISAS II	\$ 476,257.50
226	310005721037	GAVIOTA AREA VERDE FRACC LAS BRISAS II	\$ 67,906.57
227	310005721038	GAVIOTA AREA DE DONACION FRACC LAS BRISAS II	\$ 204,631.21
228	310005724001	L97 M1 AREA VERDE FRACC VILLA SOFIA	\$ 66,313.18
229	310005725001	L98 M5 AREA VERDE FRACC VILLA SOFIA	\$ 454,071.10
230	310005726001	AREA VERDE FRACC VILLA SOFIA	\$ 16,592.12
231	310005735001	L12 M2 AREA VERDE FRACC PUERTA MARINA	\$ 100,025.02
232	310005735012	L1 M2 EQUIPAMIENTO URBANO FRACC PUERTA MARINA	\$ 329,524.20
233	310005736001	AREA VERDE M4 FRACC SANTA FE	\$ 467,897.87
234	310005755040	VIGO L40 MZNA IV AREA VERDE	\$ 107,147.18
235	310005758013	FERROL L1 MV	\$ 842,512.32
236	310005758007	NARON L12 MZNA VIII	\$ 170,461.42

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
237	310005765010	OLEIROS L10 MXVII	\$ 63,728.74
238	310010039073	M5 L-B AREA VERDE FRACC REAL DE CORTES	\$ 23,664.33
239	310010039074	M1 L-A AREA VERDE FRACC REAL DE CORTES	\$ 63,347.58
240	310010100006	M3 L-C AREA VERDE FRACC REAL DE CORTES	\$ 536,608.80
241	310010101006	M5 L-D AREA VERDE FRACC REAL DE CORTES	\$ 536,608.80
242	310010102006	M5 L-E AREA VERDE FRACC REAL DE CORTES	\$ 536,608.80
243	310010143001	ISLAS CATALINA AREA VERDE M2 FRACC RESIDENCIAL DE CORTEZ	\$ 24,821.90
244	310010147004	ISLAS SAN CRISTOBAL AREA VERDE M6 FRACC RESIDENCIAL DE CORTEZ	\$ 28,745.09
245	310006423001	L-B MII FRACC PRIVADA EL DIAMANTE II	\$ 250,374.78
246	310006427008	L-D MVI FRACC PRIVADA EL DIAMANTE II	\$ 585,993.52
247	310006422034	LA M1 FRACC PRIVADA EL DIAMANTE II	\$ 264,395.03
248	310006367032	L-C MVII FRACC PRIVADA EL DIAMANTE II	\$ 122,078.80
249	310006368034	LC MII AREA DE DONACION FRACC PRIVADA EL DIAMANTE	\$ 356,568.35
250	310006367031	LOTE A MI FRACC PRIVADA EL DIAMANTE	\$ 107,374.64
251	310006368045	LB MII AREA DE DONACION FRACC PRIVADA EL DIAMANTE	\$ 68,391.49
252	310006371007	MANZANA V AREA VERDE FRACC PRIVADA EL DIAMANTE	\$ 385,481.15
253	310006374002	MANZANA IX AREA VERDE FRACC PRIVADA EL DIAMANTE	\$ 59,583.78
254	310006375001	MANZANA X AREA VERDE FRACC PRIVADA EL DIAMANTE	\$ 295,645.06
255	310006373008	LD MVII AREA DONACION FRACC PRIVADA EL DIAMANTE	\$ 624,334.38
256	310006669044	L44 M8 RESERVA ECOLOGICA FRACC FUENTE DE PIEDRA	\$ 1,277,683.47
257	310006671025	AREA VERDE L25 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 205,693.57
258	310006671024	AREA VERDE L24 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 209,838.53
259	310006671026	AREA CANAL PLUVIAL L26 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 64,764.98
260	310006664040	L40 M3 AREA VERDE FRACC FUENTE DE PIEDRA	\$ 70,464.30
261	310006671027	AREA VERDE L27 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 67,355.58
262	310006662024	L24 M1 FRACC FUENTE DE PIEDRA	\$ 611,536.82
263	310006668001	L1 M7 AREA VERDE FRACC FUENTES DE PIEDRA	\$ 288,403.17
264	310006664001	L1 M3 AREA VERDE FRACC FUENTE DE PIEDRA	\$ 54,143.52
0	310006669077	L77 M8 AREA VERDE FRACC FUENTES DE PIEDRA	\$ 80,826.69
266	310006669032	L32 M8 AREA CANAL FRACC FUENTES DE PIEDRA	\$ 173,052.02
267	310006669066	L66 M8 RESERVA ECOLOGICA FRACC FUENTES DE PIEDRA	\$ 59,065.66
268	310006669033	L33 M8 AREA CANAL FRACC FUENTES DE PIEDRA	\$ 249,733.75
269	310006669068	L68 M8 AREA VERDE FRACC FUENTES DE PIEDRA	\$ 225,382.12
270	310006671022	RESERVA ECOLOGICA L22 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 178,751.34
271	310006671021	RESERVA ECOLOGICA L21 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 43,003.94
272	310006671019	RESERVA ECOLOGICA L19 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 48,703.26

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
273	310006671001	AREA VERDE L1 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 121,965.41
274	310006669015	L15 M8 RESERVA ECOLOGICA FRACC FUENTES DE PIEDRA	\$ 291,183.34
275	310006671020	RESERVA ECOLOGICA L20 M1 FRACC LAS ACACIAS	\$ 470,970.92
276	310006654017	L1 M II AREA VERDE FRACC COLINAS DEL SOL	\$ 60,982.70
277	310006658001	AREA VERDE L1 M6 FRACC COLINAS DEL SOL	\$ 149,892.06
278	310006653001	L16 M1 AREA VERDE FRACC COLINAS DEL SOL	\$ 47,874.27
279	310006659008	L8 M7 AREA VERDE FRACC COLINAS DEL SOL	\$ 374,082.51
280	310006313001	LOTE 1 M7 Área VERDE FRACC EL PEDREGAL	\$ 972,311.07
282	LISTADO ANEXO	COLONIA 05 DE MAYO	\$ 3,247,207.51
284	310002782009	CALLE S NOMBRE PARQUE DE JUEGOS ADLH	\$ 89,556.05
286	LISTADO ANEXO	COLONIA TORRES DE FATIMA	\$ 2,400,524.04
287	LISTADO ANEXO	COLONIA COLINAS DE FATIMA	\$ 1,221,750.37
288	310009002001	RESERVA LAS BATUECAS	\$ 17,114,485.00
289	310009009003	BATUECAS "EL PASO"	\$ 820,400.00
290	LISTADO ANEXO	COLONIA NACIONALIZACION DEL GOLFO DE CALIFORNIA	\$ 15,878,974.04
293	310004372004	BLVD BACATETE Y AVENIDA VII FRACCION D AL OESTE DE LA CUADRA MUNICIPAL	\$ 115,150.07
294	310006323015	OASIS MV AREA VERDE FRACC LOS VERGELES	\$ 224,377.92
295	310006321014	JARDIN Y OASIS MII AREA VERDE FRACC LOS VERGELES	\$ 54,074.59
296	310006320008	JARDIN Y OASIS MI AREA VERDE FRACC LOS VERGELES	\$ 54,074.59
297	310006627001	PALO FIERRO L1 MZNA I AREA VERDE FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 56,993.18
298	310006621001	JOJOBA L29 MZNA XXI AREA VERDE FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 61,553.08
299	310006622001	PITAYA L29 MZNA XX AREA VERDE FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 49,739.50
300	310006623001	YUCA L29 MZNA XIX AREA VERDE FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 49,739.50
301	310006624001	VINORAMA L29 MZNA XVIII AREA VERDE FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 49,739.50
302	310006619001	MIMBRE L29 MZNA III AREA VERDE FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 49,739.50
303	310006612018	SOTOL L18 MZNA VIII FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 1,150,847.04
304	310006403075	PALO BREA L8 MZNA VII FRACC SECCION OCOTILLO II	\$ 1,307,888.46
305	310006681001	AVE SAN SEBASTIAN Y CALLE SANTA ANA L1 MII	\$ 63,210.62
306	310006681026	CALLE SANTA MARIA L26 MIII SAN SEBASTIAN	\$ 85,489.77
307	310006686001	CALLE SANTA MARIA L1 M VIII SAN SEBASTIAN	\$ 131,602.43
308	310006686013	CALLE SANTA TERESA L13 M VIII SAN SEBASTIAN	\$ 92,743.45
309	310006679001	L1 M1 AREA VERDE	\$ 96,888.41
310	310006680009	AVE SAN SEBASTIAN Y CALLE SANTA ANA L9 MII	\$ 615,008.22

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
311	310006687001	CALLE SANTA TERESA L1 M IX SAN SEBASTIAN	\$ 33,159.67
312	310006689018	CALLE SAN IGNACIO L18 M XI	\$ 907,227.80
313	310006691009	SANTO TOMAS L9 M XIII SAN SEBASTIAN	\$ 115,540.72
317	310004484002	LOTE 1 M92 COL SAHUARIPA	\$ 471,264.82
318	310002615001	CANCHA DE LAS PALMAS LOS SAUCES Y JACARANDAS	\$ 673,760.00
319	310002318002	AVE XVI Y BLVD BENITO JUAREZ (ESC SEC FED No II FIM)	\$ 11,622,801.67
320	310007019004	VIALIDAD FAUSTINO FELIX SERNA, PREDIO RANCHITO BLANCARTE	\$ 860,851.93
321	310007019005	VIALIDAD SAHUAROS, PREDIO RANCHO BLANCARTE	\$ 424,205.68
322	310007019006	CANAL PLUVIAL COLINDANTE FAUSTINO FELIX SERNA	\$ 436,909.08
323	310006376115	L1 M1 FRACC VALLE DEL MAR	\$ 178,958.59
324	310006383056	AVE VALLE DE SAN GERMAN L1M7 FRACC VALLE DEL MAR	\$ 151,031.93
325	310006391014	AVE COLINA DEL MAR L46 M15 FRACC VALLE DEL MAR	\$ 140,773.15
326	310006401001	AVE COLINA DEL MAR L15 M25 FRACC VALLE DEL MAR	\$ 1,714,924.79
327	310006399005	AVE COLINA DEL MAR L1 M23 FRACC VALLE DEL MAR	\$ 64,402.29
328	310006377013	L13 M2 FRACC VALLE DEL MAR	\$ 563,869.96
329	310006275001	C VI EDOS Y CERESOS L1 M6L1 M7 FRACC VISTA DORADA	\$ 383,564.10
330	310006282014	NUECES ESQ CERESOS LB M12 FRACC VISTA DORADA	\$ 379,057.54
331	310002047018	PRIV I VILLA MARIA AREA VERDE FRACC VILLAS DEL MIRADOR	\$ 29,970.81
332	310002047017	PRIV I VILLA MARIA AREA VERDE FRACC VILLAS DEL MIRADOR	\$ 22,006.54
333	310002047047	PRIV I VILLA ALMAGRE AREA VERDE FRACC VILLAS DEL MIRADOR	\$ 16,330.25
334	310002047067	PRIV III VILLA SEÑOR AREA VERDE FRACC VILLAS DEL MIRADOR	\$ 16,330.25
335	310002047048	PRIV I VILLA ALMAGRE AREA VERDE FRACC VILLAS DEL MIRADOR	\$ 16,330.25
336	310002047101	PRIV V VILLA CENTINELA AREA VERDE FRACC VILLAS DEL MIRADOR	\$ 16,138.13
337	310002047068	PRIV III VILLA SEÑOR AREA VERDE FRACC VILLAS DEL MIRADOR	\$ 16,330.25
338	310011162032	CALLE RAMBLA SECTOR MARINA SAN CARLOS	\$ 7,104,751.15
341	310006307001	CIRCUITO INT LAS TORRES Área VERDE MII LOTE 2	\$ 192,536.70
342	310006307002	CIRCUITO INT LAS TORRES Área EQUIPAMIENTO MII LOTE 1	\$ 691,911.42
343	310002498026	ENTRE CALLE C Y CALLE D, CANCHA DE LA COLONIA BUROCRATA	\$ 685,390.83

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
345	LISTADO ANEXO	COLONIA AMPLIACION LOMA BONITA	\$ 1,018,900.59
346	310006631028	AREA VERDE L1 MVI FRACC PERLA MARINA	\$ 262,342.08
347	310006635001	LOTE 1 MII AREA VERDE FRACC PERLA MARINA	\$ 150,980.54
348	310006636017	L1 M1 AREA VERDE FRACC PERLA MARINA	\$ 155,799.07
349	310006648087	AREA VERDE L1 MZNA 2 FRACC. VILLA ZARINA	\$ 135,838.47
350	310006647017	AREA VERDE L21 MZNA 1 FRACC. VILLA ZARINA	\$ 115,927.30
351	310006649015	AREA VERDE L1 MZNA 3 FRACC. VILLA ZARINA	\$ 619,941.54
352	310006642035	AREA VERDE L1 MV FRACC. PERLA MARINA II	\$ 107,250.29
353	310006645031	AREA VERDE L1 M1 FRACC. PERLA MARINA II	\$ 60,352.99
354	310006646013	AVE AGUA SALADA L1 MIX AREA VERDE FRACC. PERLA MARINA II	\$ 610,907.43
355	310006644001	AREA VERDE L1 MII FRACC. PERLA MARINA II	\$ 130,047.45
356	310006637006	AREA VERDE L6 MXI FRACC. PERLA MARINA II	\$ 31,636.80
357	310006703001	AREA VERDE ESTRELLA POLAR M VI FRACC NUEVO HORIZONTE	\$ 58,941.31
358	310006693001	AREA VERDE L1 MZNA II FRACC VESALLES	\$ 31,699.90
359	310006696007	AREA VERDE L7 MZNA V NO 52 FRACC VERSALLES	\$ 141,016.52
360	310006692001	AREA VERDE L1 M1 FRACC VERSALLES	\$ 109,124.50
361	310006695028	AREA VERDE L1 MZNA IV NO 1 FRACC VERSALLES	\$ 36,695.03
362	310006695001	AREA VERDE L28 MZNA IV FRACC VERSALLES	\$ 16,138.13
363	310006201001	AVE MAR DEL NORTE ESQ FRACC MISIONEROS	\$ 252,705.02
364	310006293001	MISION DE SAN FRANCISCO L2 M13 FRACC MISIONEROS	\$ 1,267,808.26
365	310002800100	AREA VERDE M X FRACC VISTA AZUL	\$ 49,374.99
366	310002800098	AREA DE EQUIPAMIENTO M3 FRACC VISTA AZUL	\$ 175,982.47
367	310002800099	AREA DE EQUIPAMIENTO M IV FRACC VISTA AZUL	\$ 182,514.57
368	310005776020	CENTAUREA L20 M12 AREA VERDE VILLAS DEL TULAR	\$ 701,230.46
369	310005773001	BLVD VILLAS DEL TULAR L1 M9 AREA VERDE VILLAS DEL TULAR	\$ 1,589,655.12
370	310005783001	LA FLOR DE LIS L1 M19 AREA VERDE VILLAS DEL TULAR	\$ 243,339.99
371	310005765035	REGALIZ L25 M2 VILLAS DEL TULAR	\$ 295,328.30
372	310005765011	BLVD VILLAS DEL TULAR L2 M2 VILLAS DEL TULAR	\$ 254,914.95
373	310005766001	LIRIOS L1 M1 AREA VERDE VILLAS DEL TULAR	\$ 380,121.37
374	310005766021	M12 LOTE 21 AREA NO URBANIZABLE VILLAS DEL TULAR	\$ 82,161.37
375	310005765034	REGALIZ L24 M2 VILLAS DEL TULAR	\$ 14,469,014.06
376	310005765046	M2 LOTE 36 AREA NO URBANIZABLE VILLAS DEL TULAR	\$ 218,498.70
377	310006091002	NOROESTE EJIDO SAN FERNANDO FRACCION 4 (PODER JUDICIAL DEL ESTADO JUZGADOS)	\$ 72,340.96
388	310006091003	NOROESTE EJIDO SAN FERNANDO FRACCION 3 ACCESO A CARCEL PUBLICA MUNICIPAL Y JUZGADOS	\$ 35,037.60

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
389	310006325040	DEL CAMPO L20 M3 FRACC. JARDINES DE SAN GERMAN PRIVADA LOS PRADOS	\$ 45,076.46
390	310006283024	HUERTA M5 FRACC. JARDINES DE SAN GERMAN PRIVADA LOS PRADOS	\$ 102,587.72
391	310006329001	DEL PARQUE ESQ JARDIN M8 FRACC. JARDINES DE SAN GERMAN PRIVADA LOS PRADOS	\$ 318,021.94
392	310006320026	BLVD SAN GERMAN L18 M1 FRACC. JARDINES DE SAN GERMAN PRIVADA LOS PRADOS	\$ 51,293.86
393	310006333009	BLVD SAN GERMAN L9 M2 FRACC. JARDINES DE SAN GERMAN PRIVADA LOS PRADOS	\$ 51,811.98
394	310002355083	AVE ISLAS MARIANAS FRACC. MARIANA	\$ 12,613.91
395	310002803006	SAIPAN MIV FRACCIONAMIENTO MARIANA	\$ 314,862.72
396	310002626068	AVE ISLAS MARIANAS MI FRACC. MARIANA	\$ 148,941.23
397	310006607016	AVE PALO FIERRO L16 M4 AREA VERDE FRACC LA CHOYA	\$ 81,500.25
398	310006611001	AVE PALO FIERRO L15 M8 AREA VERDE FRACC LA CHOYA	\$ 100,877.93
399	310006235023	AVE MEZQUITE L1 M1 FRACC LA CHOYA	\$ 57,563.11
400	310006605024	AVE MEZQUITE L1 M9 AREA VERDE FRACC LA CHOYA	\$ 57,563.11
401	310006609012	AVE SAHUARO L12 M6 AREA VERDE FRACC LA CHOYA	\$ 207,766.05
402	310005642008	M1 AD CALLE ENSENADA GRANDE Y CALLE OLIVOS FRACC ENSENADA GRANDE	\$ 173,982.04
403	310005613017	M2 AV CALLE OLIVOS FRACC ENSENADA GRANDE	\$ 64,260.58
	310011613001	LOTE 203 FRACC DEL MAR VISTA	\$ 269,021.86
	310011613002	LOTE 204 FRACC DEL MAR VISTA	\$ 212,469.81
	310011613003	LOTE 205FRACC DEL MAR VISTA	\$ 244,565.33
	310011613004	LOTE 206 FRACC DEL MAR VISTA	\$ 212,469.82
		LOTE 2 MANZANA XI EJIDO 13 DE JULIO	\$ 1,545,000.00
	310011662017	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 17	\$ 256,004.70
	310011662016	SAN CARLOS CONTRY CLUB LOTE No 16	\$ 176,847.60
	310011662015	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 15	\$ 188,179.80
	310011662014	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 14	\$ 188,796.90
	310011662013	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 13	\$ 189,261.00
	310011662012	SAN CARLOS CLOUNTRY CLUB LOTE No 12	\$ 189,725.10
	310011662011	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 11	\$ 190,189.20
	310011662010	SAN CARLOS COUNTRY CLUB No 10	\$ 190,658.40
	310011662009	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 09	\$ 191,122.50
	310011662008	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 08	\$ 191,586.60
	310011662007	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 07	\$ 192,050.70
	310011662006	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 06	\$ 192,514.80
	310011662005	SAN CARLOS COUNTRY CLUB No 05	\$ 192,978.90
	310011662004	SAN CARLOS COUNTRY CLUB No 04	\$ 193,443.00
	310011662003	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 03	\$ 206,697.90
	310011662002	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 02	\$ 217,076.40

**MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA**  
**RELACION DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**CUENTA PUBLICA 2022**

No.	CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
	310011662001	SAN CARLOS COUNTRY CLUB LOTE No 01	\$ 171,931.20
	310011655002	LOTE II MNA XIII EJIDO 13 DE JULIO	\$ 2,700,000.00
	310011368029	SUP 331,159.590M2 SECCION L1 BOULV MANLIO FAB	\$ 24,021,090.26
		PARQUE INFANTIL DIF	\$ 43,031,393.66
		EDIFICIO COMISARIA DE VICAM	\$ 562,604.83
117	310006243001	LOTE 5 M4 FRACC. LINDA VISTA	\$ 1,262,029.44
141	310003025002	CALLE 28 Y 29 AVE XV, MANZANA 113 COLONIA CENTRO	\$ 650,000.00
142	310003025003	CALLE ERNESTO ELIAS, LOTE UBICADO EN LA MANZANA 113 COLONIA CENTRO	\$ 950,000.00
285	310009005002	CARR INT LAS BATUECAS CENTRO COMUNITARIO ADLH	\$ 2,713,075.63
291	310004372001	BLVD BACATETE Y AVENIDA VII FRACCION A (CUADRA MUNICIPAL)	\$ 2,262,468.10
292	310004372003	BLVD BACATETE Y AVENIDA VII FRACCION C AL OESTE DE LA CUADRA MUNICIPAL	\$ 39,706.92
344	310002501006	LOTES 8 Y 9,MF CALLE D, "SALON SUTSAG" COLONIA BUROCRATA	\$ 738,495.86
340	310002046002	AVE V1 Y CALLE 17 GIMNASIO MUNICIPAL	\$ 4,981,639.55
339	310002046001	AVE V11 Y CALLE 19 PREESCOLAR "MACRINA PATIÑO"	\$ 3,217,562.25
283	310002778018	CALLE S NOMBRE ESCUELA PRIMARIA EN ADLH	\$ 4,331,696.62
281	310002146001	CALLE COCORIT Y ANDADOR VICAM FRACC FOVISSSTE	\$ 2,847,201.39
180	310002027001	M251 DEL PLANO OFICIAL CALLE 14 AVENIDA 3 COL. YUCATAN	\$ 1,706,591.42
143	310002313003	CALZADA CAJEME Y AVE TETABIATE UNIDAD DEPORTIVA	\$ 182,807,910.67
37	310001049003	EDIFICIO GUADALUPE CALLE 22 AVE 15	\$ 2,418,322.39
20	310002077001	PATEON JOSE MARIA YAÑEZ	\$ 19,552,811.21
21	310006091001	PANTEON HEROES CIVILES	\$ 1,745,982.00
22	310002959001	AUDITORIO CIVICO MUNICIPAL	\$ 11,955,900.59
23	310001010001	CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL (CADI)	\$ 7,380,630.14
24	310002673002	SEMESON HOSPITAL INFANTIL	\$ 21,236,106.50
	7001002	9144.25 M2 COL. RANCHO BLANCARTE	\$ 881,205.56
	S/N	ADAPTACIONES PLAYA PUBLICA SAN FRANCISCO	\$ 1,286,390.42
		PALAPAS	\$ 406,000.00
		<b>TOTAL</b>	<b>\$ 587,763,887.85</b>

\$ 585,190,291.87